

# Troiposoban stan, 84m<sup>2</sup>, kod Doma zdravlja

**Cena: 81.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Vojvode Mišića  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 61  
**Nivo u zgradi:** 10. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3910984  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetan stan na top lokaciji kod Doma Zdravlja. Izvanredan za porodično stanovanje i izdavanje. Nalazi se u jednom od najtraženijih delova grada. U blizini su poznati tržni centar Delta, vrtić, OŠ, brojni marketi, autobuska stajališta za različite pravce grada, nedaleko su šetalište na keju i park Čair kao i mnogi vitalni objekti. Nalazi se na potkrovlju u izuzetno kvalitetnoj zgradi novije gradnje (2008.god.) spratnosti IX+Pk sa liftom koji ide do osmog sprata. Po strukturi je troiposoban, uknjižene površine 61m<sup>2</sup>, sa odličnim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, manje dnevne sobe sa kuhinjom, tri spavaće sobe i kupatilom. Kosine u sobama su od oko 1,8m do približno 2m. Spoljna i unutrašnja stolarija je drvena, prozori su krovni. U svim prostorijama je očuvan, hrastov parket, potrebno eventualno samo hoblovanje. Grejanje cg. Parking mesto oko zgrade, ako ima mesta. Uknjižen kao privatna svojina 1 kroz 1. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555