Stan 89,34m2, novogradnja, Nišavski kej

Cena: 205.485,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Cetinjska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 89
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U neposrednoj blizini fakulteta, u mirnom i centralnom delu grada, nalazi se stambeni objekat projektovan da obezbedi maksimalnu udobnost i kvalitet stanovanja. Stan se nalazi na prvom spratu modernog stambenog objekta sa liftom. Orijentacija stana je severo-istočna i stan gleda na Nišavski kej. Sturuktura je četvorosobna. Ulazni degažman iz koga je izdvojen spavaći blok sa tri spavaće sobe i dnevni boravak koga čine dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom i izlaz na terasu. Stolarija je sa sedmokomornim PVC profilima i troslojnim staklom, roletne sa električnim podizačima, etažno grejanje i inverter klima uređaji, na podu je parket prve klase, granitne tuš kade, svaki stan ima sopstveni vodomer. Rok završetka je oktobar 2026g. Za kupce prve nekretnine moguć je povrat PDV-a. Moguća kupovina putem stambenog kredita.

Šifra oglasa: 03-3913130
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480