

# Odličan stan u blizini Železničke stanice-59 m2

**Cena: 149.350,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 59  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3729195  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.12.2025

**Kontakt:** EXIT nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/270-4888



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Poštovani klijenti, sa zadovoljstvom Vam predstavljamo kompletno renoviran stan sa dve spavaće sobe od 59m2 u neposrednoj blizini Sajma i Železničke stanice. Stan se nalazi na petom spratu od ukupno sedam spratova u zgradi sa liftom. Stan je kompletno renoviran i pod tim mislimo da su promenjene kompletne elektro i vodovodne instalacije, stavljena je spoljna PVC stolarija nemačkog proizvođača marke Rehau, promenjena su sva sobna vrata, u dnevnoj i spavaćim sobama je parket hoblovan i prelakiran dok je u predsoblju i hodniku postavljen tarket, kupatilo je kompletno sredjeno te je postavljena nova keramika kao i sanitarije. Stan je idealnog rasporeda sa prostorom za veliki ugradni plakar u hodniku dok je u sklopu jedne od spavaćih soba i prostor namenjen za garderober. Stan se prodaje sa novim kuhinjskim elementima sa ugradnom rernom i pločom kao i pripadajućom podrumskom prostorijom. Sama lokacija je izuzetna i idealna za porodičan život. U okruženju je pregršt zelenih površina kao i javnog parking prostora. Stan je uknjižen 1/1 bez ikakvih tereta te je kupovina moguća i putem stambenog kredita. Ključ od stana je u agenciji a razgledanje je moguće svakog dana od 09h do 21h uz prethodni dogovor. Za sve dodatne informacije budite slobodni da nas kontaktirate.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555