

Bogatić, #1625 ID#1625

Cena: 119.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Bogatić (Srbija, Bogatić)

Ulica i broj: Sveto polje

Kvadratura: 269

Površina zemljišta: 1800

Broj soba: 5 soba i više

Šifra oglasa: 03-2757715

Datum postavljanja oglasa: 06.10.2023

Kontakt: VIDIK NEKRETNINE DOO Beograd

Telefon: 060/0114-745



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Uknjižena kuća u stanju grubih građevinskih radova bez struje, vode i stolarije, nemalterisana. Nalazi se u varošici Bogatić, 95km od Beograda, 18km od Šapca, a 2.5km od banjskog kompleksa „Termalna rivijera“. Zemljišni kompleks sa kućom, idealan je za život jedne porodice, a ugradnjom pregradnog zida i dve porodice. Objekat se može pretvoriti u hotel, budući da se nalazi u blizini pomenutog banjskog lečilišta, u kome se prema tvrdnjama stručnjaka, nalaze termalni izvori možda najlekovitije vode u Evropi. Opis kuće: Ukupno 495,56kvm(sa podrumskim prostorijama i garažom za 3 automobila). Uknjiženo 296kvm, podrum 90.13kvm, prizemlje 222,76kvm, potkrovlje 182.67kvm, dvorište 18a(širina 22m). Podrum je izgrađen sa livenim betonskim zidovima debljine 25cm. Ukupna debljina zida prizemlja i potkrovlja je 47.5cm, a čine je mašinska puna cigla (25cm)+ tervol, vazdušni prostor od 5cm i pola cigle (12.5cm). Krovna konstrukcija drvena, opšivena sa šper pločom debljine 15mm. Krovni pokrivač original Tegola kanadeze. Oluci bakarni. Struja i voda su sprovedene do parcele na kojoj se kuća nalazi. (Agencijska provizija 2%)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555