

# BANJA VRDNIK, KUĆA + OBJEKAT SA 6 APARTMANA!!!

**Cena: 669.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vrdnik (Srbija, Irig)

**Kvadratura:** 800

**Površina zemljišta:** 1800

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-2456337

**Datum postavljanja oglasa:** 22.01.2023

**Kontakt:** GORDANA STANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 0659330044



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Porodična kuća 160m2 potpuno završena + nedovršeni poslovni objekat, apartmani 600m2. Pogodan i za ugostiteljski objekat. Dosta pomoćnih objekata. Sve na idealnoj lokaciji, blizu Etno Sela, Vrdničke kule i hotela Fruške Terme. Legalno, bez opterećenja. Vredi pogledati, cena 566,500 Porodična kuća je obložena starom ciglom, (sendvič zidovi), sastoji se od velikog salona, trpezarije sa kuhinjom, tri sobe, dva kupatila, u dvorištu dva letnjikovca sa roštiljom, garaža, podrum, poseduje cisternu za gas od 5m3, i najnoviji Bošov kotao. Plus sada i gasni priključak. Oba objekta (kuća i poslovni objekat) imaju svoj prečistač otpadnih voda. Sada i kanalizaciju. Cisternu od 5m3 ukopani u slučaju nestanka vode, hidrantsku mrežu, 3 priključka za struju, troslojno staklo, svuda punjena argonom, rađena od punog termo bloka, 6 apartmana uz mogućnosti za još 4. Struja, kanalizacija, hidrantska mreža, 60% grejanja na toplotnoj pumpi i fenkolere, geberit kotlovi su instalirani u svih 6 apartmana. U apartmanima su zidovi omalterisani, na podovima urađena košuljica, potrebno je gletovanje, krečenje, Lepljenje pločiva.... Itd Informacije tel: 065 933 0044

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555