

# NOV STAN u novoj zgradi, prodaje se kompletno namešten

**Cena: 122.570,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 37  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3826064  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.03.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0613951297



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju odličan jednoiposoban stan površine 37 m<sup>2</sup>, smešten na visokom prizemlju u novijoj zgradi (staroj svega 2 godine). Stan je uknjižen 1/1 bez tereta i prodaje se kompletno namešten, spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Po strukturi je izuzetno funkcionalan i lepo organizovan, sa jasno odvojenim celinama: Raspored: dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom odvojena spavaća soba kupatilo terasa Stan je dvorišno orijentisan, što obezbeđuje mir, tišinu i dodatnu privatnost – idealno za svakodnevni život bez gradske buke. Prednosti lokacije (Novo naselje): Ovaj deo grada važi za jedan od najtraženijih za porodičan život zbog odlične infrastrukture i sadržaja. U непосредној близини налазе се: вртићи и основне школе supermarketi, pijaca i raznovrsni lokali parkovi, igrališta i zelene površine dobro organizovan gradski prevoz sa brzim povezivanjem sa centrom dovoljno parking mesta van zone oko zgrade Mirno okruženje, puno zelenila i kompletna infrastruktura čine ovu lokaciju savršenom kako za život, tako i za investiciju (izdavanje).  
☐☐ Cena: 122,570€ ☐☐ Kontakt: 061 395 1297 ☐☐ Agencijska šifra: 1013230 Za više informacija i zakazivanje gledanja, slobodno pozovite. (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555