Kragujevac, stan na trećem spratu u ekskluzivnoj zoni 78,34 m2, u izgradnji

Cena: 172.348,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Rabrovac (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Ulica i broj: Zmaj Jovina
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 78
Nivo u zgradi: 3. sprat



Šifra oglasa: 03-3911087
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0346195207

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ekskluzivnoj zoni, nadomak samog, strogog, centra grada, na prodaju stan u izgradnji površine 78,34 m2. Stan se nalazi na trećem spratu zgrade spratnosti Po+P+Gal.+6+Ps. Moderno projektovana stambena zgrada radi se po vrhunskim standardima. Na podovima u spavaćim sobama planirano je postavljanje višeslojnog, masivnog poda za podno grejanje – tarketa debljine od 14-16 mm. a u ostalim prostorijama je keramika vrhunskih svetskih proizvođača. Podno grejanje,kotlovi renomiranog proizvođača, kondezacioni. Sigurnosna ulazna vrata sa zvučnom izolacijom. Furnirana untrašnja vrata sa magnetnim bravama i skrivenim šarkama, Stolarija PVC sedmokomorni profili renomiranog proizvođača, sa troslojnim staklom i aluminijumskim roletnama sa elektropodizačima. Stan, pored hodnika, dnevnog boravka i kuhinje ima i dve spavaće sobe, kupatilo i dve terase. Postoji mogućnost i kupovine garažnog mesta po ceni od 15.000 evra plus PDV. Grejanje je na gas, a planirano je i postavljenje klima uređaja. Stan se kupuje od firme pa postoji mogućnost povraćaja dela PDV-a ukoliko jkupac ispunjava uslove.. Mogućnost dogovora oko kupovine putem stambenog kredita. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: bulevarnekretnine.rs, kontakt: info@bulevarnekretnine.rs, usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.