

# Retko u ponudi - dvoiposoban stan sa odličnim rasporedom prostorija, Buleva ID#4195

**Cena: 100.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Ukoliko tražite komforan stan sa odličnim rasporedom prostorija onda svakako treba da obratite pažnju na ovu ponudu. U prilici smo da Vam predstavimo dvoiposoban stan koji se nalazi na Bulevaru Nemanjića. Grejna površina stana je 60m2+terasa i nalazi se na VII spratu ( nije poslednji) stambene zgrade sa liftom. Stan odlikuje lepo organizovan i dobro iskorišćen prostor što ga čini veoma funkcionalnim za život. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila i dve zatvorene terase sa kojih se pruža lep pogled na Bulevar. Stan takođe poseduje i ostavu. Iako je u pitanju starogradnja stan je u dobrom stanju i ne zahteva velika ulaganja. Podovi su obloženi parketom a stolarija je drvena. Grejanje u stanu je centralno. Oko zgrade je parking. Nalazi se na veoma lepoj i traženoj lokaciji, u blizini škole, vrtića, parka, pa ova nekretnina može biti interesantna porodicama sa malom decom koja će imati sve pogodnosti za kvalitetan porodičan život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-2834163  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.11.2023  
**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555