

Šumadijski trg, Banovo brdo, Čukarica ID#4729

Cena: 169.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Šumadijski trg
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 62
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2813364
Datum postavljanja oglasa: 16.11.2023

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi uknjižen dvoiposoban stan na odličnoj lokaciji na Banovom brdu. Stan je renoviran u potpunosti i spreman za uređivanje enterijera. Ima dve terase koji ima prelep pogled na centar u pravcu Ade Ciganlije dok druga gleda na zelenilo. U kupatilu i toaletu je italijanska keramika, ugradni vodokotlić, bojler Ariston, urađene nove vodovodne i elektro instalacije, nove sanitarije. Parket je ishoblovan i izlakiran, nova pvc stolarija, klima MIDEA BREEZLESS 12 (wi fi ready), sigurnosna vrata. Kuhinja nova. Veoma svetao stan, prostran, orijentisan jugozapadno i istočno. Stan ima dobru izolaciju, zimi zadržava toplotu a ljeti prijatnu svežinu. Greje se preko klime modernih performansi i dve peći na struju. Postoji mogućnost priključenja na centralno grejanje. Nalazi se u blizini Požeške ulice, u mirnoj ulici, sa jedne strane gde se ne čuje zvuci saobraćaja a sa druge strane prelep pogled iz stana gde se nalazi kuhinja i dnevni boravak. U neposrednoj blizini je Ada Ciganlija, Ada Moll, dom zdravlja, vrtići, osnovne škole Josif Pančić, srednja škola, gimnazija, veliki park, bioskopi, pozorište, marketi. Odlična povezanost sa svim delovima grada. Odmah useljiv. PROSTORIJE: hodnik, dnevni boravak, kuhinja, dve spavaće sobe, kupatilo, toalet. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555