

# Vračar, Sredačka, 136m2 ID#2671

**Cena: 650.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Sredačka

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 136

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3764149

**Datum postavljanja oglasa:** 26.01.2026

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD

**Telefon:** +381604228191



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo lux penthouse koji se nalazi u veoma kvalitetno građenoj zgradi u mirnoj, Sredačkoj ulici. Stan je četverostrano orijentisan i iz njega se pruža prelep pogled na ceo grad. U stanu je nameštaj visokog kvaliteta u koji je uloženo oko 70.000 evra potrebno je još uraditi kuhinju. U stan je ugrađena toplotna pumpa a grejanje i hlađenje se ostvaruje iz poda. Uz stan u cenu ulazi i jedno garažno parking mesto u zgradi u kojoj se stan nalazi. Stan je za svaku preporuku. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. We are selling a lux penthouse located in a very well-built building in a quiet, Sredačka street. The apartment is oriented on four sides and offers a beautiful view of the entire city. The apartment has high-quality furniture in which about 70,000 euros have been invested, the kitchen still needs to be done. A heat pump is installed in the apartment, and the heating and cooling is realized from the floor. Along with the apartment, the price includes one garage parking space in the building where the apartment is located. The apartment is highly recommended. The agency commission is 2% of the agreed purchase price. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555