

ČORTANOVCI - PLAC-29 ARI / STRUJA, VODA I GAS

Cena: 77.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Površina zemljišta: 2900



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

ČORTANOVCI - 29 ARI RAVNOG PLACA SA DOKUMENTACIJOM ZA VIKENDICU | STRUJA, VODA I GAS *Na prodaju izuzetno lep i prostran plac od 29 ari u Čortanovcima, jednom od najatraktivnijih vikend naselja na Fruškoj gori, poznatom po miru, zelenilu, vinogradima i blizini Dunava. *Plac je potpuno ravan, veoma lepo pozicioniran i pruža odlične mogućnosti za izgradnju kuće za život, vikendice ili investiciju. *Posebno je zanimljiv njegov oblik: plac na početku ima front od 23 metra, a nakon približno 70 metara dužine parcela se širi na čak 80 metara, što daje izuzetnu širinu i prostor za različite ideje i sadržaje. *Do placa ima svega oko 200 metara od asfalta, a pristup je obezbeđen grebanim asfaltom. *DOKUMENTACIJA ZA NEKADAŠNJU VIKENDICU *Na parceli je uknjižena vikendica površine 40 m². Objekat je sada porušen, tako da je parcela trenutno potpuno čista, ali postoji dokumentacija i uknjižba nekadašnjeg objekta, što je značajna prednost prilikom planiranja buduće gradnje. Na lokaciji su dostupni: *struja *vodovod *gas *Čortanovci su posebno traženi zbog kombinacije prirode, Fruške gore i blizine Dunava, a istovremeno omogućavaju relativno brz dolazak do Novog Sada i Beograda. Idealno mesto za one koji žele da pobegnu od gradske gužve, a da ostanu dobro povezani sa gradom. *29 ari ravnog zemljišta, odličan front, infrastruktura, pristup i dokumentacija za nekadašnju vikendicu - parcela sa velikim potencijalom. *Za više informacija i dogovor oko obilaska, pozovite nas. Agencija Dva zvona +381648960226

Šifra oglasa: 03-3969416

Datum postavljanja oglasa: 24.09.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555