

Poslovni prostor 331m Telep kod Hotela Dash. IZDAJE SE

Cena: 2.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Kvadratura: 331

Namena prostora: Lokal



Šifra oglasa: 03-3866543

Datum postavljanja oglasa: 15.05.2026

Kontakt: BOMBYX NEKRETNINE registar posrednika br.217

Telefon: 0643187924

Dodatne informacije:

Vršačka, Prizemlje, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

0643187924 Oglašavao izdavanje poslovnog prostora 331m u Novom Sadu na Telepu ugao u neposrednoj blizini hotela DASH i Novela kompleksa. Ukupna površina lokala iznosi 330 m, od dega je 262 m u prizemlju i 68 m² u suterenu. Zahvaljujući poziciji na uglu dve prometne ulice, lokal ima odličnu vidljivost. Front lokala čine moderni aluminijumski portali dužine 12 metara prema Vršačkoj ulici i 16m duž susedne ulice. Sto pruža maksimalnu izlženost i idealne uslove za brendiranje. Prostor je kompletno ureden, visine plafona 3,8 m, klimatizovan i pokriven video nadzorom, kako u prodajnom tako i u magacinskom delu. Posедуje funkcionalan raspored sa odvojenim pristupom magacinu sa zadnje i bočne strane, što značajno olakšava logistiku i snabdevanje. " Zbog svoje fleksibilnosti, lokal je pogodan za različite delatnosti - markete, maloprodajne objekte, kladionice, restorane, ordinacije, kancelarije, call centre i druge poslovne namene.. Ispred lokala nalazi se veliki parking za klijente, uz dodatna 2 parking mesta koja su u vlasništvu vlasnika lokala. Cena zakupa: 2.500 € mečnono, depozit 2500€ + jendnokratna agencijska provizija 2500€ Za više detalja pozovite našeg agente 0643187924

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555