Senjak - Lux - elitni deo - sa dvorištem ID#5321

Cena: 399.900,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Senjak (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Simićeva
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 100
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na Senjaku , u elitnom diplomatskom kraju, u blizini stranih ambasada, internacionalni skola i poznatih teniskih terena u Simicevoj ulici, u ponudi imamo stan površine sto kvadrata (uknjiženo je 85 kv), po strukturi troiposoban, izvanredno ukusno I lepo sredjen, odličnog rasporeda prostorija. Stan se nalazi u maloj , lepo odrzavanoj zgradi iz devedesetih godina - tada zidano za funkcionere , na prvom spratu od četiri, okrenut je suprotno od ulice . Od prostorija stan ima ulazni hodnik, veliki dnevni boravak i trpezariju sa kuhinjom, sve sa izlaskom na dvoriste u kome se uživa u potpunoj privatnosti i miru ! Desno od ulaznih vrata je odvojeni spavaćih blok sa tri sobe i kupatilom . U stanu dominiraju svetle boje, prvenstveno bela, sve odiše toplinom i elegancijom. Sve pločice su prvoklasne, italijanske, spoljašnja stolarija je vrhunska alu drvo, rasveta i nameštaj su skupoceni i pažljivo birani. Grejanje je ekonomično- etažno i podno, a stan je i inače ususkan i topao. Uknjižen, bez tereta I zabelezbi. Prodaje se sa svim ugradnim elementima, a može i sa nameštajem po dogovoru. Za svaku preporuku , i izvolite pozovite da se dogovorimo i za prezentaciju uživo! 1012 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Ako na oglasu nema slika pozovite 0113650111 ili 0603217777 i mi cemo Vam poslati slike. Posrednička naknada 2%

Šifra oglasa: 03-3659001
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2025

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0603217777