

# Čortanovci, Fruškogorska, plac, 12,86 ari ID#10522

**Cena: 27.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Čortanovci (Srbija, Indija)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 1286

**Šifra oglasa:** 03-3877488

**Datum postavljanja oglasa:** 27.05.2026

**Kontakt:** SUZANA ROGAN PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE CITY  
HEDONIA BEOGRAD

**Telefon:** 011/2283-734



Dodatne informacije:

Struja, Voda

Tekst oglasa:

U indijskom naselju koje je smešteno na južnim obroncima Fruške gore i desnoj obali Dunava, Čortanovcima, poznatom izletištu u okviru Nacionalnog parka Fruška Gora, interesantnom seoskom naselju koje je smešteno na samoj obali Dunava, nalazi se ovaj plac. Pored prirodnih vrednosti i lepota, to je prostor bogat i kulturno-istorijskim spomenicima: ostaci naselja iz neolita, ostaci rimskog utvrđenja, sveti izvor Savinac na kome je boravio Sveti Sava na svom putovanju do Koviljskog manastira i drugo. Ovo slikovito naselje može se pohvaliti jednom od najlepših plaža na ovom delu toka Dunava, atraktivnim peščanim sprudovima i ostrvima, prirodnim ambijentom Mihaljevačke šume, te se preporučuje ljubiteljima sporta i rekreacije - aktivnog odmora u prirodi. Plac je površine 12,86 ari sa gradskom vodom i bunarom, strujom i septičkom jamom. Posедуje i voćnjak u punom rodu (jabuke, kruške, breskve, dunje, smokve) kao i vinograd u dva reda - špalira po 40 m dužnih. Širina placa - fron ka ulici 12 m. Put do placa je asfaltni. Agencijska provizija 1000 EUR 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555