Dorćol, uknjižen, useljiv ID#3713

Cena: 109.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Budimska
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 23
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude renoviran, namešten, funkcionalan i svetao, jednosoban dvorišni stan površine 23m² (mereno 30), u Budimskoj ulici na Dorćolu. Stan se sastoji od prostranog ulaznog predsoblja, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom i kupatila. Prostor je funkcionalno organizovan i maksimalno iskorišćen. Stan je renoviran i prodaje se namešten. Grejanje je na struju, putem norveških radijatora i klima uređaja. Infostan 1500 mesečno. Stan je uknjižen 1/1 na ime vlasnika na 23m² (mereno 30 m²) korisnog prostora bez tereta i zabeležbi, tako da su osim keš kupaca dobrodošli i kreditni. Stanu pripadaju podrum i vešernica u dvorištu. Parking je moguć na javnim parking mestima u zoni. Lokacija na Dorćolu omogućava odličnu povezanost sa svim delovima grada. U blizini se nalaze prodavnice, zdravstvene ustanove, škole, vrtići, fakulteti i parkovi. Dostupne su autobuske linije 24, 26 i 37, tramvajske linije 2, 5 i 10, kao i trolejbuska linija 40. Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji, renoviranom stanju, opremljenosti i funkcionalnom rasporedu, stan predstavlja odličnu priliku za stanovanje kao i za izdavanje. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4014163
Datum postavljanja oglasa: 20.11.2026

Kontakt: OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168
Telefon: 0642228282