Zvezdara, Medaković 3, Braće Srnić, 103 m2 ID#41660

Cena: 230.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Medaković III (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Braće Srnić
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 103
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Retko dostupna nekretnina koja pruža mnogo više od standardnog stana. Na prodaju je uknjižen 3.5-soban stan na visokom prizemlju, smešten u jednom od najmirnijih i najtraženijih delova Medakovića 3. Stan je u izvornom stanju i predviđen za kompletno renoviranje, što budućem vlasniku omogućava da ga uredi prema sopstvenom ukusu i potrebama, bez kompromisa. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe, tri spavaće sobe, kuhinje, kupatila, hodnika, lođe, velike terase, podruma, kao i zasebne garsonjere sa posebnim ulazom i mokrim čvorom. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje prostrana terasa površine 22 m², koja predstavlja idealan prostor za uživanje, dok se ispod terase nalazi zasebna garsonjera od 12 m² sa sopstvenim ulazom i mokrim čvorom. Ovaj dodatni prostor otvara brojne mogućnosti – od izdavanja i ostvarivanja dodatnog prihoda, preko kancelarije ili ateljea, do smeštaja za člana porodice. Prednosti nekretnine: Uknjižen 3.5-soban stan Visoko prizemlje Izuzetno funkcionalan raspored Velika terasa od 22 m² Zasebna garsonjera od 12 m² sa posebnim ulazom i mokrim čvorom Stan za kompletno renoviranje – mogućnost uređenja po sopstvenoj meri Mogućnost kupovine parking mesta Nekretnina predstavlja odličan izbor kako za porodično stanovanje, tako i za investitore koji prepoznaju potencijal dodatnog stambenog prostora i mogućnosti koje ovakav koncept pruža. Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas. Agencijska provizija 2%.//Agent:064/5335446//

Šifra oglasa: 03-3926556
Datum postavljanja oglasa: 23.07.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407