

# Jednoiposoban stan / Bulevar patrijarha Pavla

**Cena: 550,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Bulevar patrijarha Pavla  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 44  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3901021  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.07.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0628803223



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno opremljen dvosoban stan sa terasom površine 44 m<sup>2</sup>, na 2. spratu u zgradi sa liftom, na jednoj od najtraženijih adresa u Novom Sadu – Bulevar patrijarha Pavla. Stan je uređen sa pažnjom i ukusom – kristalni lusteri, dekorativne gipsane lajsne, parket, mesingani detalji. Nije tipičan iznajmljeni stan – ovo je dom u koji se ulazi i odmah se oseća toplina. Kuhinja je u zasebnoj prostoriji: Ugradna mašina za pranje sudova, sudopera, gornji i donji elementi sa LED podsvetljenjem radne zone, frižider sa zamrzivačem, kuvalo za vodu, blender, escajg i set tanjira i čaša. Dnevni boravak sa trpezarijom: Prostran i svetao prostor sa velikim trosedom, mermernim stolićem za kafu, TV komodom, televizorom, klima uređajem konvertorom, belim tepihom, kristalnim lusterima, dekorativnim lampama i umetničkim slikama. Spavaća soba: Bračni krevet 160cm sa tapaciranim plinim uzglavljem, veliki ormar, radni sto sa stolicom, luster od sedefa. Divan pogled na Frušku goru kroz prozor. Kupatilo: Tuš kabina, viseća WC oja, mašina za pranje i sušenje veševa, umivaonik sa ormaricom, ogledalo sa osvetljenjem, bojler, visoki ormarić za odlaganje. Terasa: Južna strana, pogled na planinu, stolice za baštu. ☑ Besplatno parkiranje duž celog Bulevara. ☑ Banka, bankomati, prodavnice, restorani, stanica hitne pomoći na dohvata ruke ☑ Pušenje u stanu nije dozvoljeno. ☺ Centralno grejanje sa kalorimetrima. ☑ Dozvoljeni određeni manji kućni ljubimci. ☑ Stan je spreman za

useljenje.&nbsp;Cena:&nbsp;550 &euro;&nbsp;mesečno +  
režije.&nbsp;Ne odgovaram na telefonski pozive, samo na poruke.

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555