

Luksuzan četvorosoban stan u urbanoj vili - Tatarsko brdo

Cena: 263.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 93
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3775835
Datum postavljanja oglasa: 08.02.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je ekskluzivan četvorosoban stan smešten u modernoj urbanoj vili na atraktivnoj i mirnoj lokaciji. Stan pruža visok nivo komfora i savremeni koncept stanovanja, uz pažljivo birane materijale i napredne tehničke sisteme. Kupcima ovog stana je na raspolaganju gratis deo dvorišta površine oko 70 m² sa pripadajućim parking mestom, kao i ostava od oko 15 m² u suterenu objekta. Opremljen je Smart Home sistemom, podnim grejanjem putem toplotne pumpe, ALU stolarijom sa roletnama povezanim sa pametnim sistemom, tarket podnim oblogama, granitnom keramikom, kao i furniranim unutrašnjim vratima. U cenu je uključena i inverter klima u dnevnom boravku. Objekat poseduje kontrolu pristupa i video-nadzor, dok je fasada izvedena kao DEMIT termoizolaciona fasada, obložena kombinacijom bavalita i Fundermax ploča, što doprinosi dugotrajnosti i modernom izgledu objekta. Idealna nekretnina za one koji traže luksuz, privatnost i savremen način života na prestižnoj lokaciji. U cenu je uračunata posrednička naknada u visini od 3%. Za sve informacije 0693831015

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555