

# ~~~ Prelep stan sa pogledom na ceo NOVI SAD ~~~

**Cena: 309.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Gornja Kamenica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 114

**Grejanje:** Ostalo

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3820221

**Datum postavljanja oglasa:** 25.03.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO

**Telefon:** 0653121715



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Fenomenalna lokacija u Sremskoj Kamenici, na svega nekoliko minuta vožnje od centra grada, izdvaja ovu nekretninu kao idealan izbor za miran porodični život uz brz pristup svim gradskim sadržajima. Stan se nalazi na atraktivnoj poziciji sa koje se pruža prelep, panoramski pogled na ceo grad. Kontakt: 0653121715 0652813135 Po strukturi, stan je izuzetno komforan i funkcionalan. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa trpezarijom, kao i velike terase koja predstavlja pravi užitek za odmor i uživanje u pogledu. Spavaći deo je jasno izdvojen i obuhvata tri komforne sobe, što pruža maksimalnu privatnost i udobnost, uz kupatilo i dodatni toalet. Stan se prodaje sa ugradnim elementima, što budućem kupcu dodatno olakšava useljenje. Opremljen je savremenim sistemima - centralnom klimom i grejanjem putem toplotnih pumpi, što omogućava visok nivo komfora uz niske mesečne troškove, jer se grejanje plaća po potrošnji. Postoji i mogućnost kupovine garažnog mesta u suterenu zgrade, što dodatno doprinosi praktičnosti. Odličan izbor za sve koji traže funkcionalnost i mirno okruženje nadomak grada. Za više informacija pozovite. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1013222 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555