

# Novi Beograd, Blok 63, Pere Segedinca, 3.0, 69m2 V Park sa GARAŽNIM MESTOM

**Cena: 1.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Blok 63 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Pere Segedinca  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 69  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3969688  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.09.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554  
**Telefon:** 0605553901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 106330, III/V, klima, lift(2), terasa, nov luks, novogradnja, garaza, stambena zgrada. U ponudi je lux trosoban stan u tek izgrađenoj zgradi V park sa pogledom na Vojvođansku ulicu. Centralno grejanje po utrošku. Ceo stan je pokriven smart home sistemom, pomoću kojeg je moguće upravljati roletnama, klimom, rasvetom, utičnicama, centralnim grejanjem, itd. Stan je izgrađen materijalima premijum kvaliteta, preko podova, pločica, kao i alumil aluminijumska stolarija. Stan je skroz nov i kompletno namešten novim luksuznim nameštajem i tehnikom. Stan poseduje ugrađen optički internet od 300 Mbps, kao i kablovsku televiziju. Smart TV od 55" ima ukljucenu pretplatu za streaming servise Prime Video i Disney+. U cenu stana je uključeno garažno mesto sa super pozicijom do hodnika gde se nalazi lift. Ispred zgrade i oko nje se nalazi javni parking. Ispod zgrade je mega Sunce, a u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, gradski prevoz, razne prodavnice, Lidl, Immocentar, kao i poznati restoran Kesten koji je iza zgrade. Stan se izdaje na minimum godinu dana. Useljiv od 24.10.2026. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555