

# Banoštor, prostrana, komforna kuća novije gradnje, do sada neuseljavana - 93000 eura

**Cena: 93.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Banoštor (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 104

**Površina zemljišta:** 400

**Broj soba:** 3 sobe

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-3820448

**Datum postavljanja oglasa:** 25.03.2026

**Kontakt:** A-Nekretnine reg.br.624

**Telefon:** 0603105957



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

U PONUDI ZA PRODAJU KUĆA U BANOŠTORU, DO SADA NIKADA USELJAVANA, NIKO NIJE ŽIVEO U NJOJ. ODLIČNA KERAMIKA, PODOVI (PARKETI), STOLARIJA PVC SA ROLETNAMA I KOMARNICIMA I PRELEPIM POGLEDOM NA DUNAV. TROFAZNA STRUJA, GAS DO KUĆE UVEDEN SAMO DA SE UGRADI KOTAO I RAZVEDU INSTALACIJE I POSTAVE RADIJATORI. GRADSKA VODA, SEPTIČKA JAMA. NALAZI SE NA SAMOM ULAZU U BANOŠTOR, ODMAH PORED PUMPE I MA 50 metara OD DUNAVA. PREKO PUTA KUĆE SVE VIKEND NASELJA. U PRIZEMNOM DELU DVE GARAŽE, OSTAVA SA KUHINJOM, A NA SPRATU VELIKI DNEVNI BORAVAK SA TRPEZARIJOM, DVE SPAVAĆE SOBE, KUHINJA FIZIČKI ODVOJENA, KUPATILO I CELOM DUŽINOM KUĆE VELIKA TERASA SA KOJE SE PRUŽA POGLED NA DUNAV I PRELEPU OKOLINU. IZA KUĆE ZELENILO, DVA ORAHA I JOŠ NEKIH VOČKI PO KOJIMA SE VERU I TRČKARAJU VEVERICE. UDALJENA OKO 25 km OD NOVOG SADA I OKO 20min. VOŽNJE AUTOMOBILOM. KO ŽELI ČIST VAZDUH, PRIRODU, MIR, TIŠINU ZAISTA VREDNO RAZGLEDANJA. ASFALJNI PUT DO KUĆE. U BLIZINI GRADSKOG PREVOZA. AGENCIJSKA PROVIZIJA UKLJUČENA U CENU. REGISTAR POSREDNIKA 1500, BR. LICENCE 2158. KONTAKT BR. 061 61 40 565, 060 310 5957 I 069 640 221

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555