LIMAN 1 – KOMPLETNO RENOVIRAN TROSOBAN STAN 64 m²

Cena: 190.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 1 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 8. sprat



Šifra oglasa: 03-4018573
Datum postavljanja oglasa: 25.11.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno renoviran i namešten trosoban stan površine 64 m², na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – Limanu 1. Stan se nalazi na 8. spratu uredno održavane zgrade sa dva nova lifta. Strukturu stana čine prostran dnevni boravak sa trpezarijom, dve spavaće sobe površine oko 12,5 m², odvojena kuhinja, kupatilo, hodnik i zastakljena terasa od 4 m². Svaka prostorija poseduje prozor, uključujući kuhinju i kupatilo, što omogućava obilje prirodne svetlosti i provetravanje. Stan je kompletno renoviran – zamenjene su električne i vodovodne instalacije, ugrađena je nova PVC stolarija, kao i nova ulazna i unutrašnja vrata. Grejanje je gradsko, a stan poseduje i klima uređaj. Zgrada je okružena zelenilom, uređenim dečjim igralištima i besplatnim javnim parkingom. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, Univerzitetski kampus, Naučno-tehnološki park, Promenada i SPENS. Odličan izbor za porodičan život ili investiciju kroz izdavanje. Uknjižen 1/1, odmah useljiv, bez dodatnih ulaganja. Cena: 190.000 € Kontakt: +381 649856402 Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564