

# Đeram, višenamenski lokal na odličnoj lokaciji ID#1223

**Cena: 2.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Đeram pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Kvadratura:** 146

**Namena prostora:** Lokal

**Šifra oglasa:** 03-3789717

**Datum postavljanja oglasa:** 23.02.2026

**Kontakt:** KRISTINA MIŠIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE LEGACY BEOGRAD - VRAČAR

**Telefon:** 0659029990



Dodatne informacije:

Đuke Dinić, Prizemlje, Nenamešten

Tekst oglasa:

Izdajemo lokal u stambenoj zgradi u neposrednoj blizini Đeram pijace. Sastoji se od dva nivoa. U prizemlju se nalazi open space prostor, dok se na spratu nalaze dve kancelarije. Tri mokra čvora. Ulaz je sa glavne ulice. Grejanje je centralno, po potrošnji. Struja je pojačana, shodno potrebama prethodnog zakupca. Mogućnost zakupa i parking mesta. Posrednička naknada: 50% od iznosa mesečne zakupnine, jednokratno.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555