Obilićev Venac. 71 + 20m2 terase

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Obilićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 71
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Obilićev venac. Četvorostran! Velika terasa. 71 + 20m2 terase
Na samo par koraka od Knez Mihailove, izdaje se namešten stan sa visokim plafonima, terasom i obiljem prirodne svetlosti, smešten na šestom spratu zgrade sa liftom. Zahvaljujući orijentaciji na sve strane sveta, prostor tokom dana dobija prirodno osvetljenje iz različitih pravaca. Struktura: -Dnevna soba -Kuhinja -Spavaća soba -Kupatilo -Terasa Grejanje je centralno, uz klima-uređaj za regulisanje temperature tokom letnjih meseci. Dostupan je za useljenje od 1. novembra. Obilićev venac nalazi se u samom centru Beograda, u neposrednoj blizini Knez Mihailove ulice, Trga Republike i Zelenog venca. U okruženju su brojni restorani, kafići, prodavnice i kulturni sadržaji, dok su Kalemegdan i glavna pešačka zona lako dostupni. Blizina više linija gradskog prevoza omogućava dobru povezanost sa ostalim delovima grada. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1 Beograd/Vračar Reg. br. agencije: 1564 ---------- Obilićev Venac. Four-Sided Exposure. Large Terrace. Just steps away from Knez Mihailova Street, this furnished apartment features high ceilings, a terrace and plenty of natural light. Located on the sixth floor of a building with an elevator, the apartment benefits from four-sided exposure, allowing natural light to enter from different directions throughout the day. Layout: - Living room - Kitchen - Bedroom - Bathroom - Terrace The apartment has central heating and an air-conditioning unit for additional comfort during the summer months. It is also equipped with a dishwasher. Available for move-in from November 1. Obilićev Venac is situated in the heart of Belgrade, close to Knez Mihailova Street, Republic Square and Zeleni Venac. The surrounding area offers numerous restaurants, cafés, shops and cultural attractions, while Kalemegdan Fortress and the main pedestrian zone are within easy walking distance. Several public transport lines nearby provide convenient connections to other parts of the city. The

Šifra oglasa: 03-3995675
Datum postavljanja oglasa: 27.10.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919

agency commission is charged in accordance with the agency's terms of business. Agency: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1 Belgrade, Vračar Agency Registration No.: 1564