

# Stan u urbanoj vili, sa velikim dvoristem!

**Cena: 189.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Zoje Miroslavljević 7

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 76

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3975644

**Datum postavljanja oglasa:** 04.10.2026

**Kontakt:** Nenad

**Telefon:** 0666369866



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan, funkcionalan stan od 76 m<sup>2</sup> na Veterničkoj rampi, organizovan na dva puna nivoa – bez kosina. Veoma niske režije. • 76 m<sup>2</sup> • dve spavaće sobe • veliki dnevni prostor sa kuhinjom i šankom, • veliko kupatilo na gornjem nivou, dole toalet, • veliko dvorište od cca 90 m<sup>2</sup> • sopstveno parking mesto • podno grejanje na donjem nivou • radijatorsko grejanje na gornjem nivou • klima uređaji na oba nivoa • PVC stolarija. Stan je uknjižen i može se kupiti putem stambenog kredita. I kredita za mlade Cena: 189.000 € sa parking mestom i dvorištem uključeni u cenu. Odličan izbor za porodicu koja želi komfor kuće, a pogodnost stana, sopstveno dvorište i parking od 90m<sup>2</sup> koje pripada samo stanu. Miran kraj, a blizu Novosadskog puta. U okolini ima i banka, prodavnice, teretana, osnovno škola na par minuta hoda (vidi se sa prozora).... sve što je potrebno jednoj porodici. Stan radjen po meri i većina stvari ostaje u stanu (komplet kuhinja, obe klime, spavaća soba radjena po meri, plakari u hodnicima, video nadzor i alarm...), a sve u dogovoru sa kupcem.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555