

# Novi Sad - Grbavica - Tolstojeva - jednoiposoban stan - useljivo od 01.06.2026. - 350 eura

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Tolstojeva  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3851296  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.04.2026

**Kontakt:** A-Nekretnine reg.br.624  
**Telefon:** 0616140565



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se jednoiposoban stan na TOP lokaciji, Grbavica, Tolstojeva ulica, površine 45m<sup>2</sup>. Stan se sastoji iz dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, kupatila, hodnika i terase. Izdaje se potpuno namešten i opremljen belom tehnikom i klimom. Nalazi se na četvrtom spratu u zgradi sa liftom. Terasa ustakljena. Stan je dvorišno orijentisan. U blizini Osnovne škole Sonja Marinković, Limanske pijace, Promenade, Merkatora, fakulteta, bulevara... Useljivo od 01.06.2026. godine. Potreban depozit u visini kirije, agencijska provizija 50% mesečnog zakupa, jednokratno pri potpisivanju ugovora. Registar posrednika 1500, br. licence 2158 A-NEKRETNINE Kontakt broj 061/61-40-565 i 069/640-221

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555