

Dvosoban stan 64m², kod Pravnog fakulteta

Cena: 114.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Kozaračka
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3772669
Datum postavljanja oglasa: 05.02.2026

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana
Telefon: 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan 64m², trenutno u funkciji dvoiposobnog stana u blizini Pravnog fakulteta. Stan se nalazi na trećem spratu starogradnje, bez lifta. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa izlaskom na terasu, trpezarije sa kuhinjom, spavaće sobe i kupatila. Na podovima je laminat, stolarija je drvena, TEA grejanje. Stan je u izvornom stanju, sa mogućnošću renoviranja i pretvaranja u dvoiposobni stan. Stanu pripada podrumski prostor i parking prostor u dvorištu zgrade. U postupku uknjiženja, nakon kojeg će biti upisan kao privatna svojina sa upotrebnom dozvolom, pa će biti moguća kupovina i putem stambenog kredita. Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555