

# Zvezdara, Lion, Batutova, 1.0, 32m2

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Batutova

**Sobnost:** Jednosoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 32

**Grejanje:** Ostalo

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3878527

**Datum postavljanja oglasa:** 29.05.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 132723, II/VIII, klima, lift, terasa, garaza. Stan površine 32m<sup>2</sup> nalazi se na 2. spratu moderne nove zgrade i odmah je useljiv. Sve u stanu je novo, nekorišćeno i pod garancijom. Stan je pažljivo i moderno opremljen za udoban i kvalitetan život, a poseduje: modernu kuhinju sa svim uređajima SMART TV klima uređaj frižider rernu mašinu za veš fen i usisivač komplet tanjira, čaša i escajga mnogo prostora za odlaganje Dodatni komfor pružaju podno grejanje u kupatilu, kao i sistem grejanja po utrošku, što omogućava niže mesečne troškove. Stan poseduje i terasu, a uz stan dolazi i garažno mesto od 13m<sup>2</sup> u okviru zgrade. Nalazi se na odličnoj lokaciji na Zvezdari, u mirnom kraju, u blizini prodavnica, gradskog prevoza i svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život. Internet i kablovska televizija dostupni. Mesečni troškovi održavanja zgrade iznose oko 5000din. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555