

# Blok 70a, svetao 2.0 porodičan stan ID#1940

**Cena: 230.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 70a (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Dr Agostina Neta  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 66  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3794200  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.02.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan dvosoban stan u naselju Blok 70a, na odličnoj lokaciji u blizini reke i šetališta. Okružen zelenilom, parkovima, prodavnicama, školama i svim neophodnim sadržajima za udoban život, sa dobrom saobraćajnom povezanošću. Stan je 2.0, lako adaptibilan u 2.5, nalazi se na 6. spratu uredne zgrade sa liftom. Dvostran je, svetao i ima lep, otvoren pogled ka zelenilu. Posедуje terasu, centralno grejanje i pripadajući podrum. Uredno je održavan i pruža odličan potencijal kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija. U kraju dovoljan broj parking mesta. Uknjižen, bez tereta na površinu od 59m2 Više informacija na 060/500-5265 Marko ( br licence 4748 ) Posrednička naknada 2% Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555