

Četvorosoban stan od 118 m² u Beogradu na vodi

Cena: 700.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Hercegovačka
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 118
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 13. sprat

Šifra oglasa: 03-3961933
Datum postavljanja oglasa: 14.09.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzan četvorosoban stan površine 118 m²; u prestižnoj zgradi BW Arcadia, u okviru kompleksa Beograd na vodi. Stan se nalazi na 13. spratu i odlikuju ga prostranost, obilje prirodne svetlosti i otvoren pogled ka reci Savi. Raspored prostorija i struktura stana Stan je pažljivo i funkcionalno organizovan i sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog open space dnevnog boravka sa kuhinjskim i trpezarijskim delom, master spavaće sobe sa sopstvenim kupatilom, jošarone; jedne spavaće sobe i radne sobe koja se po potrebi može koristiti kao dodatna spavaća soba. Stan poseduje jošarone; jedno kupatilo i gostinski toalet. Posebnu vrednost predstavljaju dve terase, jedna sa izlazom iz dnevnog boravka i druga iz master spavaće sobe, obe idealne za odmor uz pogled ka Savi. Tehničke karakteristike i opremljenost Stan se izdaje u polunameenom stanju, sa kompletno opremljenom kuhinjom i kvalitetnim ugradnim plakarima. Velike staklene površine obezbeđuju obilje prirodnog svetla tokom dana, dok spratnost i položaj stana pružaju visok nivo privatnosti i otvorene vizure. Nekretnina je pet friendly i kućni ljubimci su dozvoljeni. Lokacija i okruženje BW Arcadia se nalazi u jednom od najtraženijih delova kompleksa Beograd na vodi, u neposrednoj blizini etaliSavu, restorana, kafića, prodavnica i drugih sadržaja neophodnih za savremen gradski život. Lokacija pruža odličnu povezanost sa centrom Beograda, Novim Beogradom i glavnim gradskim saobraćajnicama. Uslovi zakupa Stan je useljiv od 6. oktobra. Ova nekretnina predstavlja odličan izbor za

zakupce koji traže prostran i savremen stan sa pogledom na reku u jednom od najprestižnijih rezidencijalnih kompleksa u Beogradu. Za još jedna nekretnina na ovoj lokaciji pogledajte našu ponudu stanova za izdavanje u Beogradu na vodi i luksuznih stanova za izdavanje u Beogradu. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555