STAN - VRBAS - VRBAS - 90m2 - 85000 evra

Cena: 85.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrbas (Srbija, Vrbas)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 90
Grejanje: Kaljeva
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3811954
Datum postavljanja oglasa: 16.03.2026

Kontakt: Kvart Estate RT Reg. br. 2096
Telefon: 0653062378, 0621187320

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra -1017767- Prodaje se uknjižen trosoban stan u naselju Vinogradi, površine 90 m², sa izuzetnim dodatnim prostorom koji ovu nekretninu čini posebnom prilikom na tržištu. Stan raspolaže sa dve prostrane terase površine 21 m² i 15 m² koje nisu uračunate u kvadraturu, pružajući obilje dodatnog komfora i mogućnosti za uživanje. Uz stan se dobija i garaža od 20 m², kao i ostava pored garaže koja je u funkciji letnje kuhinje sa odžakom. Ispod samog stana nalaze se dva suterenska prostora – idealna za smeštaj peći za centralno grejanje, kao i za skladištenje ogreva ili druge potrebe domaćinstva. Stan je po strukturi trosoban i sastoji se od dve spavaće sobe, kupatila, zasebne kuhinje i prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom. Ugrađena je nova PVC stolarija, objekat je povezan na kanalizacionu mrežu, a grejanje je na čvrsto gorivo. Prodaje se bez nameštaja, ostavljajući budućem vlasniku mogućnost uređenja po sopstvenom ukusu. Nalazi se na lokaciji okruženoj zelenilom, u mirnom delu naselja, što ga čini idealnim izborom za porodičan život i one koji žele tišinu i prijatno okruženje, a da su i dalje u okviru grada. Kontakt: Rade 062 11 87 320