

# Odlicna

**Cena: 140.930,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 98  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

URBANA VILA !!!! Izgradnja manje zgrade sa dva ulaza, gde svaki ulaz ima samo tri stana. Nalazi se u mirnoj ulici u neposrednoj blizini Bulevara Evrope. Vrhunska oprema: ulazna sigurnosna vrata, hrastov parket I klase, italijanska keramika i sanitarije, fasadna stolarija alu-pvc 5-komorna REHAU profili sa niskoemisionim dvoslojnim staklom punjenim argonom, unutrašnja medijapan stolarija, alubond fasada. Grejanje je centralno na gas, gde će biti velika ušteda u računima, jer se plaća samo u zimskom periodu i moguća je pojedinačna regulacija potrošnje. Svaki stan će imati ugrađene klime. U sklopu zgrade postoje garaže sa vratima na daljinsko otvaranje, kao i parking mesta. Ako želite da živite u kvalitetnoj zgradi na odličnoj lokaciji sa malim brojem stanova, onda je ovo svakako prilika za vas. Cena je sa pdv-om, tako da kupac prvog stana ima mogućnost povrata pdv-a. Kupac stana dobija BESPLATNO PARKING MESTO. Naša preporuka !!!

**Šifra oglasa:** 03-1327391  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2020

**Kontakt:** WIN Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/66-22-711

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555