~~~ LEP troiposoban stan, + GRATIS 200m2 dvorišta + parking mesto ~~~

Cena: 173.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Alibegovac (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 70
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na Alibegovcu neposrednoj blizini Kovid bolnice na Mišeluku, prodaje se nov, neuseljavan stan modernog koncepta, idealan za porodično stanovanje sa tri stana u zgradi. Kontakt: 0653121715 0652813135 Nalazi na svega 3 minuta vožnje od grada i Mosta slobode, što omogućava brz i jednostavan pristup svim važnijim gradskim sadržajima, uz istovremeno uživanje u mirnijem okruženju, van gradske gužve. Stan je potpuno nov, prazan i spreman za useljenje, a po svojoj strukturi nudi odličnu funkcionalnost i komfor. Sastoji se od tri spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i trpezarijskog dela, kao i dva mokra čvora, što ga čini odličnim izborom za porodice kojima je potreban dodatni prostor i praktičan raspored. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje pripadajuće dvorište površine čak 200 m², koje se kupcu ustupa bez dodatne naknade i koje će biti uređeno za budućeg vlasnika. Ovaj prostor pruža brojne mogućnosti za organizovanje kutka za odmor, druženje, dečiju igru ili uređenje privatne zelene oaze. Poseduje sopstveni gasni kotao koji obezbeđuje grejanje i pripremu sanitarne tople vode, što omogućava kontrolu potrošnje i nezavisnost u korišćenju sistema grejanja. Uz stan dolazi i parking mesto. Odličan za kupce koji žele nov i funkcionalan porodični dom, sa velikim privatnim spoljnim prostorom, parkingom i brzom povezanošću sa centrom Novog Sada. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1014417

Šifra oglasa: 03-3999721
Datum postavljanja oglasa: 03.11.2026

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE Reg.br. 951
Telefon: 0653121715