

Kopaonik-Brzeće, lux apartman-u ponudi 31.02m2 sa galerijom

Cena: 62.040,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kopaonik (Srbija, Raška)

Ulica i broj: Brzeće

Sobnost: Jednoiposoban

Kvadratura: 31

Stanje objekta: U izgradnji

Grejanje: Na struju

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3660438

Datum postavljanja oglasa: 10.10.2025

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

Telefon: 018209007



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi lux novogradnja-stambeno poslovni objekat, sa smeštajnim kapacitetom od 24 apartmana i dva lokala u naselju Brzeće na Kopaoniku. Nalazi se na fenomenalnoj lokaciji, na 1050m nadmorske visine sunčane južne padine, u neposrednoj blizini gondole koja direktno povezuje Brzeće sa skijalištima Kopaonika. Objekat je na savršenoj poziciji za ljubitelje prirode, zimskih sportova i planinarenja. U okruženju su mnogi poznati lux apartmanski kompleksi (Bele Staze, Ozon, Junior,...). Na svega 250m udaljenosti nalaze se ključni sadržaji za svakodnevni život i boravak -restorani sa velikom ponudom domaće hrane i specijaliteta, više marketa, pošta, policijska stanica, ambulanta.... Apartman- duplex je površine 31.02m2 i po strukturi je jednoiposoban. Nalazi se u potkrovlju objekta u dva nivoa. Prvi nivo se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijskim delom. Stepene postavljene u uglu dnevnog boravka povezuju gornji nivo-galeriju, gde je predviđena spavaća soba. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, spoljna demit fasada, unutrašnja izolacija kamenom vunom. Prvoklasna PVC stolarija sa ALU roletnama, kupatilo i kuhinja sa izuzetnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan tarket - parket u svim prostorijama, etažno grejanje, parking mesto ispred objekta, nije uračunato u cenu apartmana, kupuje se posebno. Završetak radova i mogućnost useljenja je do kraja 2026. godine. Ovo je samo deo naše ponude. Nekretnina koja je zaista vredna pažnje, te je topla preporuka agencije. Za više informacija, pozovite nas!

