Prodaje se 3.0 renoviran stan, Blok 34, 68m2

Cena: 230.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 34 (Carina - Studentski grad) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Zorana Đinđića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 68
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno renoviran trosoban stan od 68 m² u Bloku 34, na Novom Beogradu, u neposrednoj blizini Uprave carine. Stan se nalazi u kvalitetnoj zgradi starije gradnje sa novim liftom i predstavlja odličan izbor za porodičan život zahvaljujući funkcionalnom rasporedu i atraktivnoj lokaciji. Stan je pozicioniran na 6. i ujedno poslednjem spratu. Lift vodi do 5. sprata, dok se do stana dolazi jednim kraćim krakom stepenica. Sastoji se od komfornog ulaznog hodnika, odvojene kuhinje sa trpezarijom, prostranog dnevnog boravka, dve spavaće sobe, od kojih svaka ima izlaz na svoju terasu, kao i kupatila. Potpuno je renoviran i ne zahteva dodatna ulaganja. Dvostrano je orijentisan (istok–zapad), što obezbeđuje obilje prirodnog svetla tokom celog dana i odličnu provetrenost. Blok 34 je jedan od traženijih delova Novog Beograda, a u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, kafići i više linija gradskog prevoza, što ovu nekretninu čini odličnim izborom za porodičan život. Merena površina je oko 71 m², stan je uknjžen bez tereta i zabeležbi. Ovaj trosoban stan u Bloku 34 površine 68 m² predstavlja odličan izbor za porodični život ili investiciju zahvaljujući kompletnoj renovaciji, funkcionalnom rasporedu, dvema terasama i atraktivnoj lokaciji na Novom Beogradu. Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3909576
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575