

# Nova dvojna kuća na Telepu!

**Cena: 335.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 226  
**Površina zemljišta:** 261  
**Broj soba:** 4 sobe  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3779038  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.02.2026

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063511098



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

TELEP, 226m<sup>2</sup>, DVOJNA KUĆA Dvojna kuća od 226m<sup>2</sup> nalazi se u mirnoj i lepoj ulici na Telepu, u blizini Bulevara patrijarha Pavla, pružajući idealno okruženje za porodični život. Raspoređena je na suteran, prizemlje i dva sprata, što omogućava dovoljno prostora i funkcionalnost. U suteranu možete zamisliti dodatne sadržaje poput saune ili kućnog bioskopa. Prizemlje je savršeno za dnevne aktivnosti, sa prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i trpezarijom. Na gornjim spratovima se nalaze spavaće sobe i open space koncept. Posедуje sopstveno dvorište, a vlasnik će se pobrinuti da ono bude kompletno uređeno po željama kupca. Kuća takođe ima garažno mesto, dok je ispred obezbeđen dodatni parking, nudeći komfor u svakodnevnim situacijama. Vlasnička dokumentacija je uredna. Cena 335.000€ + 3% posrednička naknada Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/511-098 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555