

# Svetosavska, Barajevo ID#7472

**Cena: 84.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Barajevo (Srbija, Beograd, Barajevo)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 84  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3465120

**Datum postavljanja oglasa:** 22.04.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novı Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Svetosavska

Tekst oglasa:

Prodaje se uknjižen lokal u centru Barajeva od 84 m<sup>2</sup>, sa jednim mokrim čvorom. U blizini lokala se nalaze lokalni kafići i prodavnice. Postoji mogućnost spajanja/proširenja sa drugim lokalima. Pre godinu dana se nalazio restoran pored lokala sa odličnim prometom i lokalno stanovništvo je naviknuto na ugostiteljske delatnosti i imaju veliku tražnju za istim, ako i Vi vidite veliki potencijal u jednoj od najvećih Beogradskih opština budite slobodni da nas kontaktirate. Agencijska nadoknada iznosi 2% For sale: registered commercial space in the center of Barajevo, 84 m<sup>2</sup>, with one restroom. The property is legally registered and located near local cafés and shops. There is potential to connect or expand the space with adjacent units. A restaurant with excellent foot traffic was located next to the space just a year ago, and the local population is accustomed to hospitality businesses, with high demand for such services. If you see potential in one of Belgrade's largest municipalities, feel free to contact us. Agency fee is 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555