

# Prodaje se dvosoban stan u Janka Čmelika

**Cena: 113.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3887842  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalan i svetao dvosoban stan na odličnoj lokaciji na Detelinari, u ulici Janka Čmelika. Stan u prirodi ima površinu od 46 m<sup>2</sup>, dok je u katastru uknjižen na 40 m<sup>2</sup> (razlika je komforna terasa koja nije ušla u uknjiženu kvadraturu). Odličnog je rasporeda, iz hodnika se ulazi u sve prostorije: komforan dnevni boravak, odvojenu spavaću sobu, kuhinju i kupatilo. Lokacija je idealna za život ili izdavanje, u blizini škola, vrtića, marketa i autobuskih linija. Kontakt :066223344

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555