

# Odličan dvosoban stan - Železnička Stanica!

**Cena: 128.750,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 49  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3613063  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.08.2025

**Kontakt:** Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan površine 49 m<sup>2</sup>, smešten na 4. spratu stambene zgrade u neposrednoj blizini Železničke stanice u Novom Sadu. Stan je funkcionalnog rasporeda, dvostrano orijentisan, pun svetlosti i nudi brojne mogućnosti za adaptaciju prema sopstvenim željama. Zgrada se nalazi u mirnoj i urbanoj zoni, idealno povezanoj sa svim delovima grada - u blizini su stanica gradskog prevoza, glavna železnička i autobuska stanica, škole, vrtić, prodavnice i druge važne ustanove. Sastoji se od hodnika, dnevne sobe, odvojene kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Lokacija je idealna za život ili izdavanje. Za više informacija kontaktirajte naše agente.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555