

# Izdavanje stanova Vracar-Luksuzan duplex,2 garazna mesta

**Cena: 3.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 181  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2809995  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.11.2023

**Kontakt:** DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE ELITE NEKRETNINE  
DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** +38160 66 89 686



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj luksuzan stan je smešten u luksuznoj zgradi i prostire se na dva nivoa. Smešten u tihoj i mirnoj ulici, između Neimara i Hrama svetog Save. Vrlo živopisan kraj koji obiluje kafeima, restoranima, manjim prodavnicama različitog sadržaja. Lako se stiže do svih delova . Izuzetan ambijent koji odiše atmosferom prestonice i pruža stanaru moderan i udoban stil življenja. U suterenu zgrade se nalazi ogroman garažni prostor koji je, kao i cela zgrada pod video nadzorom . Stan je atipičnog izgleda. Donji nivo stana se sastoji iz jedne celine koja obuhvata dnevni boravak, trpezariju, kuhinju i radni deo. Na ovom nivou je i kupatilo i jedna spavaća soba. predviđena za goste. Terasa je okrenuta ka dvorištu. Na spratu su dve ogromne spavaće sobe. Jedna ima sopstveno kupatilo i garderober, a druga veća soba ima ugradne plakare , i ogromno kupatilo . Enterijer stana je jednostavan, sa elementima luksuza, uređen da zadovoljava potrebe zahtevnih stanara. Izuzetan dizajn oplemenjen različitim detaljima u vidu dekorativnih tapeta, detalja od gipsa, odlične rasvete. Nameštaj je vrhunskog kvaliteta i odlično uklopljen u čitav ambijent. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 0606689686 , 0638211760 , Web site : www. elite. rs Email:elitenekretnine@gmail. com Broj u Registru posrednika: 337 Radno vreme:Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555