Novogradnja - Preko puta Delta City-ja, kompleks Lastavice ID#9836

Cena: 380.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 67a (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Jurija Gagarina
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 83
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Stan se nalazi u novoizgrađenom kompleksu "Lastavice" na Novom Beogradu preko puta Delta Citya i ,,Belville" naselja. Idealne je strukture i orijentacije, komforan i osunčan, dvostrano orjentisan. Velika dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom. Iz dnevne sobe se izlazi na terasu. Dve dečije sobe i velika master spavaća soba sa garderoberom i svojim velikim kupatilom u kojem je velika kada. Drugo kupatilo je sa velikom tuš kabinom i delom za veš mašinu i mašinu za sušenje veša. U stanu je po nacrtu arhitekte urađena kuhinja sa šankom, veliki garderober u master sobi, plakari u dečijim sobama, cipelarnik na ulasku u stan i kompletan kupatilski nameštaj. U sastavu kompleksa je i podzemna garaža na tri nivoa, a stan poseduje komforno parking mesto na nivou -2 gde se lako mogu parkirati i veći automobili, džipovi. Parking mesto se prodaje uz doplatu. Objekat ima sopstvenu gasnu podstanicu koja pored centralnog grejanja obezbeđuje i centralnu pripremu tople vode za sve stanove. U stanu nema bojlera. Ispred zgrade je uređen plato sa spravama za decu i zelenom površinom koja se uredno održava. Zgrada poseduje i recepciju sa obezbeđenjem 24/7. Odlična saobraćajna povezanost – u neposrednoj blizini nalaze se autobuska stajališta linija 9A, 35, 89, 95 i E6, tramvajsko stajalište linije 13, kao i Glavna autobuska stanica. Stan je pogodan iz stambenog kredita i licnih sredstava. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3930340
Datum postavljanja oglasa: 29.07.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415