

# Duplex na Grbavici ! Kod Futoške pijace

**Cena: 195.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Futoška  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 77  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3567981  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.07.2025

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0606500300



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se prostran troiposoban duplex u Futoškoj ulici , savršen za porodičan život. Stan se nalazi na par minuta hoda od centra grada u neposrednoj blizini su vrtić, osnovna i srednja škola (sve udaljeno manje od tri minuta pešice), kao i market i Futoška pijaca. Stan dvorišno orijentisan - mir i tišina. Dnevni boravak je svetao i prostran, trpezarija je odvojena, a kuhinja ima sopstveni prozor, što omogućava prirodno osvetljenje tokom celog dana. Tri spavaće sobe su optimizovane za porodične potrebe: dve sobe imaju sopstvena kupatila, dok je treća manja soba idealna za dečiju sobu, radni kabinet ili gostinski prostor. Uz ova kupatila postoji i dodatni gostinski WC, što značajno olakšava svakodnevicu ali i boravak gostiju. Namešten je kompletno i spreman za useljenje, ali postoji mogućnost da se prodaje i bez nameštaja. Ovaj stan predstavlja odličan spoj lokacije i funkcionalnog rasporeda. Savršen je za porodice koje žele da deca budu blizu škola i vrtića, a porodica da uživa u tišini i udobnosti sopstvenog doma. Za više informacija i dogovor oko razgledanja kontaktirati Sky nekretnine ! 061/146-8-196 060-6500-300 ID:763

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555