

# Prodaje se stan na Telepu 49m2

**Cena: 139.840,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 49  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3934447  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.08.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je moderan stan u okviru savremenog stambenog kompleksa na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – Telepu, koji je prepoznat po mirnom okruženju, dobroj povezanosti sa ostatkom grada i sve većem razvoju infrastrukture. Sam projekat odlikuje se visokim standardima gradnje i pažljivo osmišljenim konceptom stanovanja koji pruža idealan balans između privatnosti i urbanog načina života. Stan je prostran, funkcionalnog rasporeda i ulično orijentisan, omogućava obilje prirodne svetlosti tokom celog dana i dodatni osećaj komfora. Nalazi se na visokom prizemlju u objektu sa liftom, a poseduje i terasu koja pruža prijatan prostor za odmor. U izgradnji se koriste kvalitetni materijali, uključujući PVC stolariju, tarket podove i savremen sistem grejanja na gas sa kalorimetrima, omogućava energetska efikasnost i kontrolu troškova. Kompleks je projektovan tako da zadovolji potrebe savremenog kupca, sa fokusom na kvalitet, dugotrajnost i estetiku, uz završne radove koji prate najnovije standarde u gradnji. Planirani rok završetka je kraj 2027. godine koji dodatno uliva sigurnost kupcima, dok sama lokacija i koncept izgradnje predstavljaju odličnu priliku kako za život, tako i za investiciju. Ova nekretnina predstavlja spoj kvalitetne gradnje, dobre lokacije i funkcionalnog životnog prostora, što je čini izuzetno atraktivnom ponudom na tržištu. Za više informacija pozovite naše agente prodaje! **KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM:** 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID:567971

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555