

Kredit za mlade, novogradnja, uknjižen stan ID#1315

Cena: 87.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Boleč (Srbija, Beograd, Grocka)

Ulica i broj: 8. marta

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 63

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3939412

Datum postavljanja oglasa: 12.08.2026

Kontakt: TATJANA STOJAKOVIĆ PR AGENCIJA ZA PROMET NEKRETNINAMA SUPER STAN BEOGRAD

Telefon: 063/413-113



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Novogradnja, uknjižen i odmah useljiv. U ponudi imamo funkcionalan trosoban stan u Boleču, u ulici Osmog marta. Stan se nalazi u prizemlju, izuzetno je svetao i topao, idealan za porodičan život. Struktura stana obuhvata dve spavaće sobe, dnevnu sobu povezanu sa kuhinjom, kupatilo, ostavu, hodnik i prostranu terasu. U svim sobama postavljen je kvalitetan hrastov parket, dok je kupatilo opremljeno modernom keramikom i tuš kabinom od kaljenog stakla. Stan poseduje sve potrebne priključke - struju, vodu i kanalizaciju, kao i interfon, klimu, norveške radijatore i sigurnosna vrata. U zgradi su dostupni kablovska televizija i trofazna struja, dok stan ima ugrađenu FID sklopku koja dodatno štiti električne uređaje od oscilacija i udara struje. Objekat je građen sa sendvič fasadnim zidovima, što obezbeđuje odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Dodatna pogodnost je spoljašnji prostor namenjen za odlaganje bicikla ili postavljanje kućice za ljubimca. Stan je uknjižen, bez tereta i zabeležbi. Ukupna površina iznosi 63 m², od čega je 49 m² uknjiženo, uz dodatnih 3 m² ostave i 11 m² terase. Lokacija je veoma praktična - u neposrednoj blizini nalaze se autobuska stajališta, pošta, apoteka i supermarketi. Do Ustaničke ulice potrebno je oko 15 minuta vožnje automobilom, odnosno oko 20 minuta autobusom. Nekretnina je odmah useljiva, sa urednom dokumentacijom i čistim papirima. Mogućnost prodaje na kredit za mlade. Za više informacija i dogovor oko gledanja, kontaktirajte nas. Pozovite Super stan 063/413-113 Agencijska provizija 2%

