

# Prodajemo trosoban duplex u Žarkovu, Trgovačka 100m2 (77m2)

**Cena: 230.000,00 EUR**

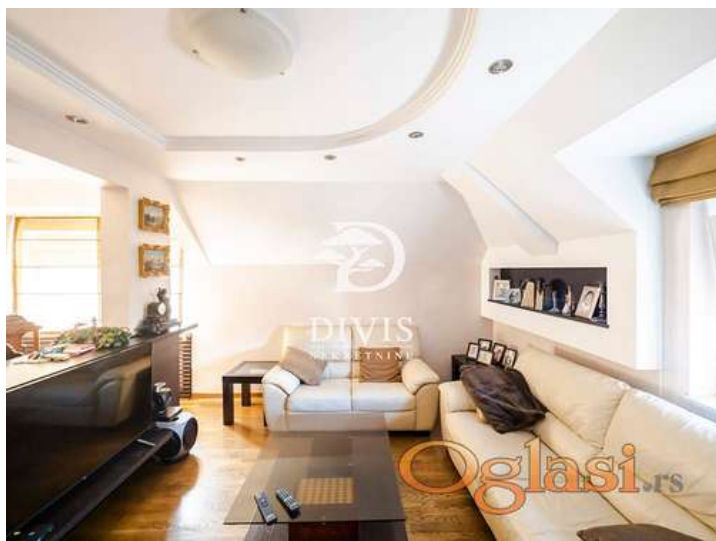
www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Žarkovo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Ulica i broj:** Trgovačka  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 77  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3416248  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.03.2025

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan duplex u samom centru Žarkova u Trgovačkoj ulici, ukupne površine 100m2. Na prvom nivou stana se nalazi predsoblje, prostrani dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, toalet, spavaća soba i mala vešernica. Na drugom nivou se nalazi hodnik, velika spavaća soba sa radnom sobom u produžetku, veliki garderober i kupatilo. Stan se prodaje kompletno opremljen vrhunskim nameštajem, klima uređajima, belom tehnikom i ugradnim elementima. Veoma je svetao, dvostran, jugozapadno orijentisan, sa fantastičnim pogledom. Grejanje je centralno sa podnim grejanjem u delovima stana pod pločicama. Pored centralnog grejanja, zgrada ima toplu vodu povezanu na beogradske toplane. Nekretnina je u odličnom stanju i ne zahteva ulaganja. Stan je uknjižen na 77m2 a mereno ima 100m2, bez tereta i zabeležbi. Odmah useljiv. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555