ODLIČNA INVESTICIONA PRILIKA NA GRBAVICI – 175 m² SA VELIKIM POTENCIJALOM!

Cena: 181.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 174
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju stambeni prostor površine 175 m², smešten na izuzetno atraktivnoj lokaciji na Grbavici, na raskrsnici dve ulice, što ovoj nekretnini pruža odličnu pozicioniranost i širok potencijal za različite namene. Zahvaljujući velikoj kvadraturi, funkcionalnosti prostora i odličnoj lokaciji, nekretnina predstavlja izuzetnu investicionu priliku za formiranje hostela, apartmanskog smeštaja ili više jedinica za izdavanje na dan. Lokacija je posebno pogodna za ovu vrstu poslovanja zbog dobre povezanosti sa svim delovima grada i blizine brojnih sadržaja. Dodatnu vrednost predstavlja činjenica da postoji saglasnost stanara za ugradnju lifta, što bi značajno unapredilo funkcionalnost i atraktivnost prostora, naročito imajući u vidu njegovu površinu. Prostor pruža veliki broj mogućnosti za prilagođavanje potrebama budućeg vlasnika – kako za investicionu namenu, tako i za komforan stambeni prostor većih dimenzija. 175 m² | Grbavica | odlična lokacija | veliki investicioni potencijal | mogućnost ugradnje lifta Nekretnina vredna pažnje za investitore koji traže prostor sa potencijalom za kvalitetno pozicioniranje na tržištu izdavanja. Za više informacija pozovite 066 82 92 225 Luka Đurović, broj licence 4901 ili 066 82 92 200 Igor Ćućuz, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Alekse Šantića 64. - registar posrednika 1405

Šifra oglasa: 03-3957403
Datum postavljanja oglasa: 07.09.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292225