

# Na prodaju kuca u Sremskoj Kamenici

**Cena: 494.400,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 255

**Broj soba:** 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam fenomenalnu porodičnu kuću građenu 2021.g. Pozicionirana u mirnoj zoni porodičnog stanovanja na placu površine 991m<sup>2</sup>, izolovana od buke i saobraćajne gužve, a ipak dobro povezana sa ostalim delovima grada i svim neophodnim sadržajima potrebnim za život. Ima tri etaže od 85m<sup>2</sup>. Moderno i funkcionalno projektovana. Prizemlje čini hodnik, kupatilo, kuhinja i komforan dnevni boravak sa trpezarijom iz kog se izlazi na veliku terasu za uživanje u toplim danima. Sprat je rezervisan za privatnost svojih ukućana i sastoji se od hodnika, garderobera, kupatila i tri spavaće sobe sa terasama. Ispode cele površine kuće je podrumski prostor u nivou polusuterena koji je trenutno u funkciji ostave, a moguće ga je organizovati za razne namene. Pored kuće postoji objekat u dvorištu sa kupatilom i potkrovljem koji može da bude stambeni prostor, garaža sa dva mokra čvora i nov kvalitetno izgrađen i opremljen objekat namenjen za odgajivačnicu pasa. Sve navedeno nije umanjilo lepotu i veličinu samog placa, sa dosta travnatih površina i četinara koji čuvaju intimu ove zaista izuzetne nekretnine. Ako vam se cini da bi ova kuća mogla da bude vaš dom iz snova, pozovite naše agente.

**Šifra oglasa:** 03-3868697

**Datum postavljanja oglasa:** 18.05.2026

**Kontakt:** TRG nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212300501

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555