Vrdnik Lux kuća 134m2 na top lokaciji HITNO!

Cena: 412.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrdnik (Srbija, Irig)

Kvadratura: 134
Površina zemljišta: 2102
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 19276 Роскошный дом площадью 134 м2 на участке площадью 2102 м2 продается в Национальном природном парке и термальном курорте Врдник. Дом имеет прекрасный вид и утопает в зелени. Подъездная дорога асфальтирована, участок огорожен и имеет ворота с дистанционным управлением, а также два гаража с дистанционным управлением. Дом обставлен роскошной мебелью и новой постройки. В доме есть первый этаж с двумя комнатами и второй этаж с четырьмя спальнями, столовой, кухней, ванной комнатой, большим коридором, кладовой и гостиной. Вдоль всего дома тянется терраса с кованым забором и прекрасным видом. Вода в доме и во дворе городская и есть скважина с краном, электричество однофазное, отопление центральное газовое и твердое топливо. Полы ламинат и плитка, столярные изделия из ПВХ, внутренняя отделка деревом. Хозяйственные постройки включают красивый летний домик, гараж на две машины, печь и полевой туалет. Дом и участок находятся под видеонаблюдением. Также имеется большая парковка как минимум на 6 автомобилей. На большей части участка разбит фруктовый сад и виноградники. Среди фруктов: виноград, вишня, инжир, грецкие орехи, мушмула, оливки, груши… Это маленький кусочек рая и покоя, где вас разбудит щебетание птиц… U samom Nacionalnom parku prirode i termalnoj banji Vrdnik prodaje se Lux kuća 134m2 na placu od 2102m2. Kuća ima prelep pogled i ušuškana je u samom zelenilu. Prilazni put je

Šifra oglasa: 03-3670866
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2025

Kontakt: Hitno Reg. br. 1338
Telefon: 0665772880

asfalt a plac je ogeadjen i ima kapiju na daljinski, takodje i dve garaže se otvaraju na daljinski. Kuća ima lux nameštaj i novogradnja.Kuća ima prizemlje sa dve prostorije i sprat sa četiri spavaće sobe, trpezarije, kuhinje, kupatila, velikog hodnika, ostave i dnevne sobe. Duž cele kuće se nalazi terasa sa kovanom ogradom i prelepim pogledom. Voda u kući i na dvorištu je gradska i ima bunar sa česmom, struja je monofazna, grejanje je centralno na gas i čvrsto gorivo. Podovi su laminati i pločice, stolarija je PVC a iznutra je drvena.Od pomoćnih objekata ima predivan letnjikovac, garaža za dva vozila, pečenjara i poljski toalet. Kuća i imanje su osigurani sa video nadzorom.Takodje ima veliko parking mesto za minimum 6 vozila.Na većem delu imanja se nalazi voćnjak i vinova loza.Od voća ima : grožđje, trešnje, smokve,orasi,mušmule, masline, kruške... Ovo je malo parče raja i mira gde vas budi cvrkut ptica... Lux house 134m2 on a plot of 2102m2 is for sale in the National Nature Park and thermal spa Vrdnik. The house has a beautiful view and is tucked away in the greenery. The access road is asphalt and the plot is fenced and has a gate with remote control, and two garages are also opened by remote control. The house has luxury furniture and new construction. The house has a ground floor with two rooms and a first floor with four bedrooms, dining room, kitchen, bathroom, large hallway, pantry and living room. Along the whole house there is a terrace with a wrought iron fence and a beautiful view. The water in the house and in the yard is city water and has a well with a tap, the electricity is single-phase, the heating is central with gas and solid fuel. The floors are laminates and tiles, the carpentry is PVC and the interior is wooden. Outbuildings include a beautiful summer house, a garage for two vehicles, a stove and a field toilet. The house and property are secured with video surveillance. There is also a large parking space for at least 6 vehicles. There is an orchard and vines on most of the property. Fruits include: grapes, cherries, figs, walnuts, medlars, olives, pears... This is a little piece of paradise and peace where you are woken up by the chirping of birds...