Blok 64, Soul, 4.0, lux, nov ID#10759

Cena: 499.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 64 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Omladinskih brigada
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 143
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj luksuzan, nov četvorosoban stan nalazi se u prestižnom kompleksu Soul u Omladinskih brigada, Blok 64. U okviru kompleksa je zatvoreno dvorište bez saobraćaja, dečje igralište i zelene površine, zatvoreni bazen i fitnes, privatni vrtić, restorani, kafići i prodavnice, recepcija, podzemna garaža. Lokacija je jedna od velikih prednosti ove nekretnine – u neposrednoj blizini nalaze se Savski kej, West 65 i Airport City, uz odličnu povezanost sa svim delovima grada. Stan je zapadne orijentacije, izuzetno svetao i funkcionalno organizovan, sa pažljivo biranim materijalima i visokim standardom opreme. Poseban kvalitet nekretnini daje velika terasa površine 34 m², idealna za odmor, druženje i uživanje u otvorenom prostoru. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, master kupatila, drugog kupatila sa kadom, zasebnog toaleta, tehničke prostorije i ostave. Enterijer odlikuju luksuzni ševron parket, aluminijumski prozori sa troslojnim staklom, električne roletne i komarnici na svim otvorima. Grejanje je na centralni sistem sa individualnim merenjem potrošnje, a dodatnu sigurnost i komfor pružaju video-interfon i kvalitetna završna obrada. Zgrada poseduje lift, a uz stan postoji mogućnost kupovine više garažnih mesta, što predstavlja veliku pogodnost za buduće vlasnike. Nekretnina svojim komforom, kvadraturom, terasom i kvalitetom opreme pruža visok nivo stanovanja i predstavlja odličan izbor za kupce koji traže moderan, luksuzan i funkcionalan stan. Uknjižen je na 119m2. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

Šifra oglasa: 03-4016743
Datum postavljanja oglasa: 23.11.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734