

Vikendica sa bazenom na Karagači

Cena: 145.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Alibegovac (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 60
Površina zemljišta: 960
Ulica i broj: Karagača bb
Broj soba: 2 sobe
Stanje objekta: Novogradnja

Šifra oglasa: 03-3840332
Datum postavljanja oglasa: 16.04.2026

Kontakt: Mirjana Stojčić
Telefon: 0631504283



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Samoodrživa vikendica na pet minuta kolima od Mosta slobode. Obronci Fruške gore pored Navipovih vinograda na 190 m nadmorske visine, vazdušna banja. Struja solarni paneli. Građevinsko zemljište. Vikendica: 60m2 paneli montažna. Vikendica je postavljena na čvrstom temelju na kojem može da se sagradi i drugi objekat. Urađena nova septička jama i ceo vodovod. Prodaje se sa svim potrebnim stvarima za održavanje, kosilica samohodna, trimer, alati za baštu, oprema za održavanje bazena. Dnevni boravak, spavaća soba, ostava, soba za saunu, kupatilo, kuhinja. Terasa ispred vikendice 40m2. Bazen: 7.5x3.5x1.5m, zidani pravougaoni skimer bazen sa kompletnom opremom, uključujući masažer i pumpu za dogrevanje vode, mlaznica za plivanje. Prostrana plaža za ležaljke ispod koje je mašinska soba za bazen. Plac: okvirno 40x25m Blaga kosina, na gornjem delu gde su vikendica sa terasom i bazenom je zaravnjen, ostatak kaskade i kosina. Pogled prema Dunavu (vide se Kać, Budisava, Kovilj i Petrovaradinska tvrđava sa donjeg dela placa). Betonski pristupni put.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555